



Online-Immobilienbörse Ilzer Land startet

Service für Eigentümer von Leerstands-Immobilien in den Ortskernen

Perlesreut, 24. April 2013

Für Immobilieneigentümer mit Leerstands-Immobilien in den Ortskernen der Ilzer Land Gemeinden gibt es ein neues Serviceangebot. Die Verantwortlichen des Bereichs Innenentwicklung und Ortskernbelebung im Ilzer Land e.V. haben unter www.ilzerland.info/immoboerse/ eine Online-Immobilienbörse geschaffen. Dort können Verkaufs- und Vermietungsimmobilien, die sich in den Ortskernen der Ilzer Land Gemeinden befinden, angeboten werden. Ziel dieser Immobilienbörse ist es, ein zusätzliches Forum für die Vermarktung der Immobilien zu schaffen und damit die Eigentümer bei der Vermietung oder dem Verkauf ihrer Objekte zu unterstützen. Die Veröffentlichung ist kostenfrei.

Die Einrichtung dieser online-Börse ist ein nächster wichtiger Schritt der gemeinsamen Anstrengung, gegen eine weitere Verödung der Ortszentren vorzugehen. Eines der Hauptanliegen der Innenentwicklung ist die Vermeidung und Wiederbelebung von Gebäude-Leerständen und damit auch die Steigerung der Attraktivität der Ortszentren. Daher war der erste Ansatz im vergangenen Jahr der, den betroffenen Gebäudebestand in den Ortskernen zu sichten und Kontakt mit den Eigentümern aufzunehmen. Dies geschah einhergehend mit der Vorstellung des „Ilzer Land Förderkonzepts“, das eine geförderte fachliche Beratung für Eigentümer betroffener Immobilien vorsieht und bei möglichen Investitionen auch beratend begleitet. Diese Leerstands-Beratung läuft auch in 2013 mit Unterstützung der Regierung von Niederbayern und dem Amt für Ländliche Entwicklung Niederbayern weiter.

Mit der Immobilienbörse gibt es nun einen weiteren Service. Er soll bei der Vermarktung der Objekte unter die Arme greifen.

Organisiert und umgesetzt wurde diese „online-Immobörse“ von der Projektkoordinatorin für den Bereich Innenentwicklung und

Ortskernbelebung im Ilzer Land, Gabriele Bergmann. Sie pflegt die Seiten und erteilt Auskünfte dazu. An Sie kann sich wenden, wer ein Objekt einstellen möchte oder aber auch, wenn sich jemand für eine Immobilie konkreter interessiert. Für den Anfang sind 10 Objekte aus fast allen Ilzer Land Gemeinden platziert.

Abschließend sei noch erwähnt, dass die Immobilienbörse Ilzer Land keine Konkurrenz zu den Angeboten der Banken oder freier Immobilienmakler darstellt, sondern eine Ergänzung ist.

Gabriele Bergmann

Projektkoordinatorin Ilzer Land e.V.

Handlungsfelder Innenentwicklung & Marketing/ÖA

08581/971-125 oder 0151/50 20 54 11

bergmann@systemK3.de